

	DOCUMENT NUMBER	CIRA-DTS-26-0476	REV	0
	ARCHIVE	INSR		
	DISTRIBUTION STATEMENT	RISTRETTO	N. OF PAGES	5

TYPE	TYPE DETAIL
Technical Specification	Capitolato per i processi di approvvigionamento
PROJECT	COND_SER
JOB	9904310000
	TASK

TITLE

SERVIZIO DI PULIZIA e IGIENE AMBIENTALE del CIRA. DETTAGLI IMMOBILI E QUANTITA'
 Allegato 2 al CAPITOLATO D'ONERI

PREPARED	Giletti Carlo	DATE	26/02/2026
APPROVED	Saracino Vincenzo	DATE	02/03/2026
AUTHORIZED	Domenici Arianna	DATE	02/03/2026
DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE			

This Document is uncontrolled when printed. Before use, check the Document System to verify that this is the current version.

Questo documento non è controllato quando viene stampato. Prima dell'uso, controllare il Sistema Documentale per verificare che questa sia la versione corrente.

By The Terms Of The Law In Force On Copyright, The Reproduction, Distribution Or Use Of This Document Without Specific Written Authorization Is Strictly Forbidden

A NORMA DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DOCUMENTO E' DI PROPRIETA' CIRA E NON POTRA' ESSERE UTILIZZATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE

	DOCUMENT NUMBER	CIRA-DTS-26-0476	REV 0
	ARCHIVE	INSR	
	DISTRIBUTION STATEMENT	RISTRETTO	N. OF PAGES 5

TITLE:

SERVIZIO DI PULIZIA e IGIENE AMBIENTALE del CIRA. DETTAGLI IMMOBILI E QUANTITA'
Allegato 2 al CAPITOLATO D'ONERI

ABSTRACT:

AUTHORS: Giletti Carlo

APPROVAL REVIEWERS:

APPROVER:

Saracino Vincenzo

AUTHORIZATION REVIEWERS:

AUTHORIZER:

Domenici Arianna

	DOCUMENT NUMBER	CIRA-DTS-26-0476	REV	0
	ARCHIVE	INSR		
	DISTRIBUTION STATEMENT	RISTRETTO	N. OF PAGES	5

DISTRIBUTION RECORD:

Approvvigionamenti

**APPALTO SPECIFICO INDETTO DA CIRA S.c.p.a PER L’AFFIDAMENTO DI “Servizio di Pulizia e Igiene Ambientale”
NELL’AMBITO DELLO SDA PER LA FORNITURA DEI “SERVIZI AGLI IMMOBILI” IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE
PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI**

- DETTAGLIO IMMOBILI E QUANTITA' -

ALLEGATO 2 AL CAPITOLATO D’ONERI ALLEGATO ALLA LETTERA DI INVITO

Il documento è coordinato con i seguenti allegati:

- *Allegato 1 CIRA-DTS 26-0475 “Capitolato Tecnico Integrativo”;*
- *Allegato 3 CIRA-DTS 26-0477 “Elenco attività”;*
- *Allegato 4 CIRA-DTS 26-0478 “Elenco prezzi”.*

REVISION HISTORY			
REV	DATE	DOC. ID	CHANGES / REMARKS
0	Vedi data di emissione	CIRA-DTS-26-0476	

Rif Capitolato Tecnico Integrativo CIRA-DTS-26-0475

Anagrafica Immobili

ID IMMOBILE	NOME IMMOBILE	INDIRIZZO	COMUNE	PROVINCIA	REGIONE
1	PORTINERIA PRINCIPALE	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
2	FABBRICATO 0	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
3	LCS	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
4	LTE	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
5	LISA	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
6	MAGAZZINO	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
7	CENTRALE TF	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
8	LAS	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
9	PT1	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
10	IWT	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
11	PWT	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
12	RUSTICO	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
13	H-IMP	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
14	CEPROCAM	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
15	CINTEDI	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
16	VISITOR CENTER	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA
17	STRADE E PIAZZALI	Via Maiorise	CAPUA	CASERTA	CAMPANIA

Appalto Specifico indetto da CIRA S.c.p.a per l'affidamento del Servizio di Pulizia e Igiene Ambientale nell'ambito dello SDA Servizi agli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni

Allegato 2 al Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito – Dettaglio immobili e quantità

Servizio di Pulizia

Fabbisogno Attività Ordinarie di Base per Servizio di Pulizia

ID IMMOBILE	FREQUENZA (gg/sett)	Area tipo 1 Uffici	Area tipo 2 Spazi Connettivi	Area tipo 3 Servizi Igienici	Area tipo 4 Aree Tecniche	Area tipo 15 Aree Esterne	Area tipo 16 Hangar	Metri quadrati totali immobile
		mq sup. netta da trattare	mq sup. netta da trattare	mq sup. netta da trattare	mq sup. netta da trattare	mq sup. netta da trattare	mq sup. netta da trattare	mq sup. netta da trattare
1	7 su 7 ⁽¹⁾	409	/	45	50	/	/	504
2	5 su 7	884	/	42	13	/	/	939
3	5 su 7	5.609	2.181	370	1.140	/	/	9.300
4	5 su 7	1.318	504	117	2.004	/	/	3.943
5	5 su 7	151	77	40	63	/	356	687
6	5 su 7	54	45	28	892	/	/	1.019
7	5 su 7	50	/	20	/	/	/	70
8	5 su 7	596	243	78	432	/	/	1.349
9	5 su 7	15	/	10	275	/	/	300
10	5 su 7	162	231	58	1.719	/	/	2.170
11	5 su 7	466	369	68	1.428	/	/	2.331
12	5 su 7	72	20	14	/	/	/	106
13	5 su 7	275	49	55	100	/	/	479
14	5 su 7	/	27	15	1.302	/	/	1.344
15	5 su 7	55	225	48	479	/	797	1.604
16	5 su 7	305	21	24	/	/	/	350
17	5 su 7	/	/	/	/	50.690	/	50.690
	Totale	10.421	3.992	1.032	9.897	50.690	1.153	77.185
	di cui 5 su 7	10.012	3.992	987	9.847	50.690	1.153	76.681
	di cui 6 su 7	-	-	-	-	-	-	-
	di cui 7 su 7	409	-	45	50	-	-	504

(1) Per il servizio eseguito 7 giorni su 7, la stima dell'importo del servizio di pulizia è maggiorato del 26% (s=1,26)

Servizio di Derattizzazione e Disinfestazione

Fabbisogno Attività Ordinarie di Base per Servizio di Derattizzazione e Disinfestazione

ID Immobile	Derattizzazione	Deblatizzazione	Disinfestazione da insetti striscianti ed altri artropodi Aree interne	Disinfestazione da insetti striscianti ed altri artropodi Aree esterne	Disinfestazione int. da zanzare, pappataci, simulidi, ecc. Intervento ad ulticida	Disinfestazione ext. da zanzare, pappataci, simulidi, ecc. Trattamento antilarvale
	mq sup. da trattare	mq sup. da trattare	mq sup. da trattare	mq sup. da trattare	mq sup. da trattare	mq sup. da trattare
1	504	/	/	/	479	/
2	939	/	/	/	932,50	/
3	4.235	/	/	/	8.730	/
4	2.484	/	/	/	2.941	/
5	463	/	/	/	477,50	/
6	1.019	/	/	/	573	/
7	70	/	/	/	70	/
8	682	/	/	/	1.133	/
9	300	/	/	/	162,50	/
10	1.610	/	/	/	1.310,50	/
11	1.360	/	/	/	1.617	/
12	53	/	/	/	106	/
13	479	/	/	/	429	/
14	1.344	/	/	/	693	/
15	1.604	/	/	/	966	/
16	272	/	/	/	350	/
17	/	/	/	/	/	50.690,00
Totale	17.418	-	-	-	20.970	50.690,00

Appalto Specifico indetto da CIRA S.c.p.a per l'affidamento del Servizio di Pulizia e Igiene Ambientale nell'ambito dello SDA Servizi agli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni

Allegato 2 al Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito – Dettaglio immobili e quantità