

## DECISIONE DI CONTRARRE ai sensi dell'art. 17 co. 1 D.Lgs. 36/2023 CIRA-DTS-24-4685

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI

IMPIANTI GENERALI E DEL PATRIMONIO EDILE ED INFRASTRUTTURALE DEL CIRA –

DURATA 4 ANNI (2 ANNI BASE + 2 OPZIONI DI RINNOVO ANNUALE)

<u>Importo</u>: € **11.003.688,00** + IVA (di cui Euro 6.689.540,00 per le attività a Canone - Euro 2.440.200,00 per

le attività a Plafond - Euro 40.000,00 quali oneri per la sicurezza, come da DUVRI n°CIRA-DTS-24-4075 - Euro 1.833.948,00 stanziati per il Quinto d'Obbligo ex art. 120 c.9 Dlgs.36/2023)

<u>Procedura di aggiudicazione</u>: PROCEDURA APERTA ex art. 71 del D. Lgs. 36/2023 mediante piattaforma

telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 25 dello stesso D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla

base del miglior rapporto qualità/prezzo.

## IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

CONSIDERATO che la manutenzione e la conduzione ordinaria degli Impianti Generali e del Patrimonio

Edile e Infrastrutturale del CIRA rappresentano attività fondamentali per assicurare l'operatività del Centro ed il corretto mantenimento del patrimonio impiantistico affidato

al CIRA dallo Stato Italiano;

TENUTO CONTO dell'invecchiamento del patrimonio impiantistico ed infrastrutturale CIRA, che

unitamente al naturale degrado prestazionale, richiede un'intensificazione delle attività previste nei piani di manutenzione ordinaria, una maggiore frequenza degli interventi

manutentivi e un prevedibile incremento degli eventi di guasto;

VISTA la Delibera dal Consiglio di Amministrazione del CIRA nella seduta del 07 ottobre 2024 a

fronte della Proposta di Delibera CIRA-DTS-24-3945 rev. 1;

VERIFICATA l'assenza di strumenti attivi disponibili sulla piattaforma CONSIP, rispondenti alle

specifiche esigenze, per l'affidamento dei "Servizi Integrati di Manutenzione e Conduzione ordinaria degli Impianti Generali e del Patrimonio Edile e Infrastrutturale del

CIRA";

VISTA l'esigenza della fornitura dei servizi in oggetto certificata dal Responsabile del

Procedimento per la fase di Progettazione nella scheda istruttoria n°CIRA-DTS-24-4526, dettagliata nel capitolato speciale di appalto n°CIRA-DTS-24-4031 rev. 1 e richiesta

nell'ambito del progetto COND IGI – Commessa 3090090000;

CONSIDERATE la congruità del valore dell'appalto pari a 11.003.688,00 Euro, nonché la copertura

economica sul Progetto COND IGI, verificate dal Responsabile del Procedimento per la

fase di Progettazione nelle Richieste di Acquisto n° 24-RDA-0488 e 24-RDA-0489;

CONSIDERATE la copertura finanziaria nonché la correttezza della voce di costo C-P-106, certificate dai

Responsabili delle funzioni competenti nelle fasi autorizzative delle Richieste di Acquisto

24-RDA-0488 e 24-RDA-0489:



VISTA la scelta della procedura di affidamento indicata dal Responsabile del Procedimento per

la fase di progettazione nella scheda istruttoria n° CIRA-DTS-24-4526, a mezzo Procedura

Aperta ex art. 71 del D. Lgs. 36/2023;

VERIFICATA l'applicabilità della procedura di affidamento indicata dal Responsabile del Procedimento

per la fase di Progettazione nella scheda istruttoria n° CIRA-DTS-24-4526, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.

Lgs. 36/2023 e con i seguenti parametri valutativi:

80 punti offerta tecnica;

20 punti offerta economica;

CONSIDERATA l'applicabilità della valutazione dei rischi di interferenza nell'esecuzione dell'appalto,

come da DUVRI n°CIRA-DTS-24-4075;

ACQUISITA la verifica del Responsabile del Procedimento della fase di Affidamento, sulla coerenza di

quanto formulato nella presente Decisione di Contrarre in merito all'approvvigionamento

in oggetto;

DATO ATTO che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto del

Titolo II, art. 5 del Codice Etico CIRA-DTS-22-1006 Rev. 1, approvato dal Cda del 22

dicembre 2022;

## **DETERMINA**

- per le motivazioni di cui in premessa, qui integralmente richiamate, di autorizzare l'espletamento della procedura di gara in oggetto e successivo affidamento;
- in ossequio al principio di trasparenza, di pubblicare la seguente determina sul sito web istituzionale,
  informando che attraverso la medesima è consentita l'impugnazione al TAR nei termini di legge.

Capua, 25 novembre 2024

Il Responsabile del Provvedimento Ing. Fabrizio Vecchi



Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione: ing. Leopoldo Verde Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: ing. Stefania Cantoni