Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto integrato, ex art. 44 del dlgs.36/2023, della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'impianto "Voliera" (Drone-Testing Arena) -Provvedimento di esito.

CIG: B865ECA900

PREMESSO CHE

- con Determina a Contrarre n° CIRA-DTS-25-2965 il CIRA – Centro Italiano Ricerche Aerospaziali, ha autorizzato l'indizione della Procedura negoziata senza bando, finalizzata all'affidamento di un appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'impianto "Voliera" (Drone – Testing Arena) all'esito dell'apposita Manifestazione di interesse, del cui esito veniva dato atto nell'apposita Determinazione n. CIRA-DTS- 26-0674, mediante espletamento della stessa a mezzo di piattaforma telematica di negoziazione, ai sensi dell'art. 25 del Codice;
- ai sensi dell'art. 15 D.Lgs 36/2023, il RUP è l'Ing. Marcello Amato affiancato dall'Ing. Salvatore Borrelli in qualità di Responsabile della fase di affidamento;
- pertanto, stante le risultanze della Manifestazione di interesse, si procedeva all'invito dei cinque operatori come di seguito indicati:
    - Coedil Srl avente sede legale e operativa in Napoli, Via Cervantes 55/5, codice fiscale e P.IVA03439870639;
    - Della Corte Costruzioni Srl avente sede legale in San Marcellino, Via Toscanini n. 14, codice fiscale e P.IVA 03263600615;
    - Edil Garden Srl avente sede legale e operativa in Teano, Via Chiesa n. 13 Frazione Casamostra, codice fiscale e P.IVA 02623830615;
    - Scalzone Costruzioni Spa, avente sede legale a Carinaro (CE), Via Consortile S.C., codice fiscale e P.IVA 03438970612;
    - Vincenzo Modugno Srl avente sede legale e operativa in Capua, Via Roma n. 137, codice fiscale e P.IVA 01600330615;
- veniva fissato quale termine di presentazione delle offerte il 29 maggio 2026 alle ore 12:00:00 ed in data 08.06.2026, come da verbale n. CIRA-VER-26-0181, si procedeva all'apertura della sezione "Plico" della Piattaforma e si dava atto che, entro il suindicato termine, avevano presentato offerta gli operatori di seguito indicati:
  • Della Corte Costruzioni Generali Srl;
  • Edil Garden Srl;
  • Scalzone S.p.A;
  • Vincenzo Modugno Srl;
- il Responsabile per la fase di affidamento, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, disponeva di attivare il procedimento di Soccorso Istruttorio, di cui all'art. 101 del d. lgs. 36/2023, nei confronti di tutti gli operatori identificati al precedente punto per le

motivazioni riportate nell'apposito verbale di riservata del 15.06.2026 (CIRA-VER-26-0186) al cui contenuto integralmente si rinvia;

- in data 27.06.2026, come dettagliato nel verbale CIRA-VER-26-0201 al cui contenuto integralmente si rinvia, si riuniva il Responsabile per la fase di affidamento, per la verifica nel merito della documentazione presentata dagli operatori in adesione al Soccorso Istruttorio, da cui emergeva la necessità di richiedere un ulteriore chiarimento, rispetto alla documentazione prodotta, solo nei confronti della Ditta EDIL GARDEN Srl, nel rispetto di quanto previsto dal paragrafo 14 del Disciplinare di gara il quale prevede che *"Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti,* ***limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio****, fissando un termine a pena di esclusione."*
- stante il positivo riscontro da parte della Ditta Edil Garden Srl alla richiesta di precisazioni trasmessa, tutti gli operatori superavano positivamente la fase amministrativa e venivano ammessi alla fase relativa alla valutazione dell'offerta tecnica presetata;

CONSIDERATO CHE

- a norma del disposto dell'art. 93 del D.Lgs 36/2023, con comunicazione prot. n° CIRA-CIP-26-2282, è stata nominata la Commissione Giudicatrice composta come di seguito:
  - Lorenzo Notarnicola, in qualità di Presidente;
  - Fabio Leporanico, in qualità di Componente;
  - Nicola Taddeo, in qualità di Componente;
  - Vincenzo Quaranta, in qualità di Presidente supplente;
  - Gennaro Esposito, in qualità di Componente supplente;
- nel rispetto della normativa, la nomina della Commissione Giudicatrice è stata pubblicata unitamente ai curricola dei componenti sul profilo della Stazione Appaltante;
- stante la suindicata nomina, nella seduta pubblica del 14.07.2026, la Commissione procedeva all'apertura della documentazione tecnica, riservandosi la valutazione nel merito in apposita seduta riservata, giusto verbale CIRA-VER-26-0219 al cui contenuto integralmente si rinvia;
- l'attività di valutazione della Commissione Giudicatrice veniva raccolta in appositi verbali di seduta riservata rispettivamente del 24.07.2026 (CIRA- VER – 26- 0221) e del 27.07.2026 (CIRA-VER-26-0239) al cui contenuto integralmente si rinvia;
- in data 03.09.2026, in seduta pubblica di gara, si procedeva, preliminarmente a dare atto dell'avvenuta esclusione della Ditta Della Corte Costruzioni Srl per le ragioni dettagliate nella Determinazione di esclusione n. CIRA-DTS-26-2412, la quale è stata oggetto di pubblicazione e notifica e, successivamente, si procedeva all'inserimento dei punteggi tecnici conseguiti dai restanti operatori ammessi al prosieguo, secondo quanto dettagliato nel verbale n. CIRA-VER-26-0249;

DATO ATTO CHE

- la Ditta Edil Garden Srl, Scalzone Costruzioni SpA e Vincenzo Modugno Srl venivano ammesse al prosieguo, e si procedeva, nella medesima seduta, all'apertura dell'offerta economica, il cui punteggio, come dettagliato nel verbale n. CIRA-VER-26-0249 al cui contenuto si rinvia, risultava composto dal punteggio attribuito in automatico dalla Piattaforma all'offerta economica e quello riconosciuto nell'offerta temporale per la riduzione dei tempi indicati per la progettazione e realizzazione dei lavori;

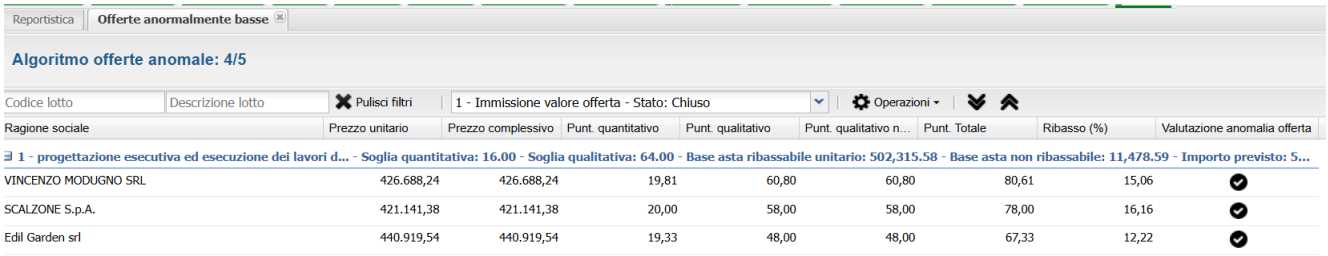
- rendendo visibile le offerte economiche presentate dai partecipanti, si verificava la conferma dei costi della manodopera come stimati dalla Stazione Appaltante e la presenza dell'indicazione costi per la sicurezza aziendale richiesti ex art. 108, comma 9 del Codice;
- stante la conformità delle offerte presentate rispetto a quanto stabilito dal Disciplinare di gara, nella medesima seduta pubblica si procedeva alla redazione della graduatoria di seguito indicata ove è possibile ritrovare nell'ordine: il valore offerto in euro da ciascun partecipante, il punteggio economico attribuito dal sistema, il punteggio tecnico riconosciuto dalla Commissione giudicatrice incaricata delle valutazioni qualitative, il punteggio totale e la percentuale di ribasso:


Reportistica | Graduatoria

Codice lotto | Descrizione lotto | Pulisci filtri | 1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso | Operazioni

Posizione	Ragione sociale	Prezzo unitario	Prezzo complessivo	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. Totale	Ribasso (%)	Aggi…
1 - progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori d... - Base asta ribassabile unitario: 502,315.58 - Base asta non ribassabile: 11,478.59 - Importo previsto: 513,794.17								
1	VINCENZO MODUGNO SRL	426.688,24	426.688,24	19,81	60,80	80,61	15,06	
2	SCALZONE S.p.A.	421.141,38	421.141,38	20,00	58,00	78,00	16,16	
3	Edil Garden srl	440.919,54	440.919,54	19,33	48,00	67,33	12,22	

- infine, si procedeva alla verifica dell'anomalia dell'offerta, secondo l'algoritmo dei 4/5 impostato in Piattaforma e si dava atto dell'assenza di anomalie come evidenziato dalle spunte presenti in relazione alle offerte degli operatori partecipanti, come di seguito si può evincere dalla schermata tratta dalla Piattaforma stessa:


Reportistica | Offerte anormalmente basse

Algoritmo offerte anomale: 4/5

Codice lotto | Descrizione lotto | Pulisci filtri | 1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso | Operazioni

Ragione sociale	Prezzo unitario	Prezzo complessivo	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. qualitativo n…	Punt. Totale	Ribasso (%)	Valutazione anomalia offerta
1 - progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori d... - Soglia quantitativa: 16.00 - Soglia qualitativa: 64.00 - Base asta ribassabile unitario: 502,315.58 - Base asta non ribassabile: 11,478.59 - Importo previsto: 5...								
VINCENZO MODUGNO SRL	426.688,24	426.688,24	19,81	60,80	60,80	80,61	15,06	
SCALZONE S.p.A.	421.141,38	421.141,38	20,00	58,00	58,00	78,00	16,16	
Edil Garden srl	440.919,54	440.919,54	19,33	48,00	48,00	67,33	12,22	

RILEVATO CHE

- sono state esperite le verifiche ex art. 99 del D.Lgs 36/2023 in merito al possesso dei requisiti generali e speciali di cui l'operatore risulta essere in possesso, come specificato nel verbale di seduta riservata CIRA-VER-26-0258
- la modifica del progettista indicato Ing. Terchi Nocentini con l'Ing. Iovene è intervenuta nel rispetto della normativa vigente e delle prescrizioni della lex specialis di gara e che la stessa, verificata la permanenza in capo al professionista subentrante dei requisiti richiesti, non determina alcuna modifica sostanziale o integrazione dell'offerta tecnica originariamente presentata, né incide sugli elementi della medesima già oggetto di valutazione, sui punteggi attribuiti o sugli impegni assunti dall'operatore economico, restando pertanto immutati i contenuti tecnici, qualitativi e prestazionali dell'offerta posta a base dell'aggiudicazione;
- non è necessario procedere alla valutazione dell'equivalenza delle tutele prevista del Disciplinare di gara, in quanto l'operatore ha dichiarato che verrà applicato il medesimo CCNL previsto nella documentazione di gara ovvero CCNL F012;

PRESO ATTO

- della legittimità dell'operato della Stazione appaltante e del lavoro compiuto dalla Commissione Giudicatrice;
- della complessiva convenienza economico – qualitativa ed affidabilità dell'offerta dell'operatore economico aggiudicatario;
- della persistenza dell'interesse e dell'esigenza sottesa all'affidamento in esame e della relativa copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs 36/2023, *"I termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.";*

Tanto premesso e considerato, il Responsabile Unico del Progetto con il presente provvedimento

DETERMINA

- di dichiarare quanto sin qui indicato parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- di approvare tutti i verbali di gara, anche se formalmente non allegati alla presente;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 36/2023, verrà resa reciprocamente disponibile la documentazione tecnica ed economica dei tre operatori in graduatoria tramite l'attivazione della sezione di "Accesso agli atti" presente in piattaforma;
- di aggiudicare la presente *"Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto integrato, ex art. 44 del dlgs.36/2023, della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'impianto "Voliera" (Drone-Testing Arena)"* in favore della **Ditta Vincenzo Modugno** Srl Partita IVA: **01600330615**, sede legale in **VIA ROMA 137 - 81043 - CAPUA (CE),** la quale ha ottenuto un punteggio tecnico pari a 60,80 punti, un punteggio economico pari a 19,81 punti avendo offerto un ribasso pari al 15,06%, per un importo di aggiudicazione pari a complessivi € 426.688,24 al netto degli oneri per la sicurezza come stimati dalla Stazione Appaltante e non soggetti a ribasso pari ad € 11.478,59;
- di procedere con la pubblicazione del presente provvedimento di esito nell'apposita sezione della Piattaforma Net4market nel rispetto del principio della trasparenza e contestuale notifica dello stesso ai partecipanti unitamente alla comunicazione di aggiudicazione ex art. 90 del D.Lgs 36/2023;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs 36/2023 non si applica il termine dilatorio dello stand still;
- di ritenere efficace il presente provvedimento ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice;
- di dare atto che il Direttore dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 36/2023 è l'ing. Vittorio Ugo Castrillo

Il Responsabile Unico di Progetto
Ing. Marcello Amato

Firmato digitalmente da:
MARCELLO AMATO
Data: 21/10/2026
09:57:06