

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi integrati di manutenzione e conduzione degli impianti di ricerca e sperimentazione del CIRA con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

CIG: B4AE538F3D

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Premesso che:

- Il CIRA, con decisione a contrarre CIRA-DST-24-4685, ha approvato l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei servizi integrati di manutenzione e conduzione degli impianti di ricerca e sperimentazione del CIRA;
- Con atto della Direzione Generale del CIRA, CIRA-CIP-25-1748 del 21/05/2025, è stata istituita la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte composta dai seguenti membri:
 - ✓ Ing. Salvatore Borrelli Presidente
 - ✓ Dott. Francesco Fusco Commissario
 - ✓ Ing. Francesco Saverio Del Gatto Commissario
- Con verbale CIRA-VER-25-0212 della riunione svoltasi in videoconferenza con il sistema Microsoft Teams, seduta pubblica telematica del 29/05/2025, sono state considerate giudicabili le offerte, pervenute entro il termine di scadenza della gara, dei seguenti concorrenti:
 - ✓ ELETECNO ST S.p.A.
 - ✓ ENGIE SERVIZI S.p.A.
 - ✓ GRADED S.p.A.
 - ✓ RTI – mandataria MATI GROUP S.p.A., mandante CPL CONCORDIA
 - ✓ RDR S.p.A. Società Benefit
 - ✓ SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.
 - ✓ SIRAM S.p.A.
- Il 30/05/2025 è stata trasmessa alla Commissione Giudicatrice la documentazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi nonché la documentazione di gara (disciplinare più documentazione tecnica) e le FAQ pubblicate.

*** **

Tanto premesso, i componenti della Commissione Giudicatrice hanno avviato separatamente l'analisi della documentazione.

Successivamente la Commissione si è riunita in seduta riservata in videoconferenza col sistema Microsoft Teams i giorni 26/06/2025 e 03/07/2025 ed infine in presenza negli uffici CIRA il 10/07/2025.

Verificato che le offerte tecniche fossero prive di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) dei parametri economici oggetto della gara, la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle proposte tecniche assegnando, come da disciplinare di gara (CIRA-DTS-24-4846), i punteggi, tabellari e discrezionali, ai diciotto sub-criteri previsti.

Gli esiti della valutazione sono riportati nella tabella che segue.

Handwritten signature and stamp in the bottom right corner of the document.

Handwritten signature and date: 12/12/2015

N° Criterio	Criteri di Valutazione	N° Criterio	Sub-Criteri di Valutazione	T/D	Punteggio Massimo	ELETECNO ST SPA	ENGE SERVIZI SPA	GRADED SPA	MATI GROUP SPA	RDR SPA, Società Benefit	Safety Management Service SPA	SIRAM SPA	
A.1	Certificazioni	A.1.1	Certificazione EN ISO 9001:2011	TA	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
		A.1.2	Certificazione UNI EN ISO 14001:2015	TA	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
		A.1.3	Certificazione SA 8000:2014	TA	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
		A.1.4	Certificazione ISO 45001:2018	TA	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
		A.1.5	Possesto certificazione della partita di genere di cui all'art 46-bis del D.lgs 198/2005 (codice pari opportunità) UNI/PdR 125 in corso di validità.	TA	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
A.2	Qualità della struttura organizzativa		Descrizione della struttura organizzativa che l'Assuntore si impegna a rendere disponibile per l'erogazione dei servizi oggetto dell'appalto, attraverso una trattazione organica che evidenzi tra l'altro i seguenti aspetti: • dimensionamento e funzionalità della struttura organizzativa; • ruoli e professionalità delle figure coinvolte nei servizi (includere C.V. del personale operativo e della struttura di governo).	D	4,00	0,25	1,00	0,80	3,20	0,75	3,00	0,50	
		A.2.1											
		A.2.2	Attenzione dell'esperienza pregressa dell'Assuntore nella Gestione di attività di Conduzione / Manutenzione di Impianti industriali di complessità equiparabili a quella degli impianti a cui si riferisce il servizio oggetto dell'appalto. Fornire la descrizione dei 2 servizi analoghi eseguiti negli ultimi 3 anni.	D	4,00	0,30	1,20	0,80	3,20	0,70	2,80	0,67	0,80
		A.2.3	Struttura Logistica: capacità di rendere disponibili in tempi brevi mezzi, ricambi, attrezzature e strumenti previsti per l'esecuzione del servizio offerto.	D	4,00	0,57	2,27	0,80	3,20	0,67	2,53	0,67	0,63
		A.2.4	Organizzazione dell'Ufficio di Ingegneria e relativa capacità di supporto Tecnico e Normativo	D	4,00	0,37	1,47	0,85	3,40	0,75	3,00	0,63	0,50
B.1	Modalità di Governo e Sistemi di controllo delle attività del cantiere	A.2.5	Organizzazione del servizio per la gestione degli interventi a guisto, anche proponendo modalità di efficientamento di intervento (strumenti, personale e mezzi tecnici a messi disposizione) per far fronte alle richieste della SA.	D	4,00	0,43	1,73	0,85	3,40	0,63	3,20	0,53	
		B.1.1	Modalità di lavoro che si intende adottare per l'attuazione dei servizi di governo, indicando anche eventuali soluzioni informatiche (applicazioni, cruscotti, ecc.) a completamento dei sistemi di monitoraggio delle attività che metteranno a disposizione la stazione appaltante. La qualità della soluzione potrà essere valutata sia in termini di efficacia ed efficienza che di integrazione con le infrastrutture e le applicazioni già in dotazione della stazione appaltante.	D	10,00	0,72	7,17	0,80	8,00	0,80	6,33	0,72	
C.1	Gestione ambientale e ciclo di vita rifiuti	C.1.1	Proposte di misure attutative e relativo impegno a sostenerle per la minimizzazione degli impatti ambientali, con particolare riferimento alla riduzione degli sprechi e alla gestione dei rifiuti. Dovranno essere forniti elementi probanti per la dimostrazione della concreta efficacia in termini quantitativi.	D	5,00	0,63	3,17	0,67	3,33	0,60	3,00	0,53	
C.2	Decoro dei luoghi di lavoro	C.2.1	Valutazione del decoro architettonico e degli ambienti di lavoro delle aree attestate e/o utilizzate dall'Assuntore per l'espletamento del proprio servizio.	D	5,00	0,43	2,17	0,85	4,25	0,50	2,83	0,72	
D.1	Potenziamento del servizio	D.1.1	Potenziamento della struttura operativa: disponibilità aggiuntive di personale per i servizi richiesti a capitolato, rispetto al numero minimo richiesto.	D	5,00	0,43	2,17	0,60	3,00	0,90	2,83	0,75	
		D.1.2	Potenziamento dei mezzi strumentali e attrezzature dell'assuntore rispetto all'elenco previsto in capitolato	D	5,00	0,53	2,67	0,67	3,33	0,67	1,50	0,75	
D.2	Proposte migliorative in merito ai sistemi di controllo	D.2.1	Proposte e relativo impegno al potenziamento dei sistemi/strumenti (misuratori, sensori, rilevatori fisici o virtuali, ecc.) per rilevare dati/parametri significativi ai fini dell'efficientamento della manutenzione degli impianti.	D	5,00	0,43	2,17	0,75	3,75	0,75	2,17	0,63	
D.3	Proposte migliorative per la sicurezza	D.3.1	Proposte organizzative, procedurali e metodologiche per il miglioramento della gestione della sicurezza ai sensi del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81.	D	5,00	0,60	3,00	0,75	3,75	0,80	3,17	0,57	
		D.3.2	Ricognizione, mantenimento e miglioramento della segnaletica di sicurezza nelle aree oggetto del servizio a carico dell'assuntore	D	5,00	0,15	0,75	0,67	3,33	0,60	2,67	0,57	
					80,00	45,92	64,15	66,32	61,70	57,15	53,97	55,45	

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Salvatore Borrelli

Il Commissario Francesco Fusco

Il Commissario Francesco Saverio Del Gatto

Three horizontal lines, each with a handwritten signature. The first line has a redacted area at the end. The second line has a redacted area at the end. The third line has a redacted area at the end.